

## В Басманном районе отремонтируют дом, в котором жил писатель Н.Д. Телешов

29.06.2020



*Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (Москомэкспертиза) сообщает о согласовании проектной документации для «Капитальный ремонт многоквартирного дома» по адресу: ул. Макаренко, д. 2/21, стр. 1, Басманный район, Центральный административный округ города Москвы.*

Согласована проектная документация на проведение капитального ремонта многоквартирного жилого дома в Басманном районе. Здание относится к исторически ценным градостроительным объектам «Доходный дом, 1890-1900 гг., архитекторы В.Н. и А.Н. Кардо-Сысоевы». Об этом сообщил председатель Москомэкспертизы **Валерий Леонов**.

*«Мосгосэкспертиза согласовала проект капитального ремонта четырехэтажного жилого дома, построенного в 1810 году на улице Макаренко. Здание построено по проекту В.Н. и А.Н. Кардо-Сысоевых и оформлено в стиле неоклассицизма. Здесь в 1898-1904 гг. жил писатель Н.Д. Телешов. В рамках работ запланирован как внутренний, так и внешний ремонт здания», – заявил Валерий Леонов.*

Проектная документация предусматривает ремонт штукатурного покрытия стен, цоколя, внешних оконных откосов, карнизов и декоративных элементов. Проектом также предполагается замена отливов карнизов и сандриков, флагодержателей, деревянных поручней и облицовочной плитки цоколя, а также окраска конструкций балконов. На кровле предполагается окраска вентшахта и обновление ходовые досок, а подвальные работы предполагают замену плиточного покрытия пола и восстановление штукатурных слоев стен.

В подъездах запланирован ремонт и облицовка стен, замена плиточного покрытия лестничных площадок, клеток черного хода и подъездов в уровне входных групп, а также обновление деревянных поручней. Кроме того, в рамках работ предполагается замена окон и дверей в местах общего пользования.

Проектом запланировано частичное обновление систем водоснабжения и водоотведения, электроснабжения и отопления. После завершения работ будет произведен восстановительный ремонт по всему объему здания. Так, ремонтные работы предусматривают частичный ремонт штукатурки и высококачественную окраску потолков и стен, а также обновление покрытия полов, замену люков в технических помещениях и асфальтового покрытия в арке.

Правительство столицы уделяет значительное внимание сохранению объектов культуры и истории. В свою очередь, Стройкомплекс Москвы под руководством заммэра по вопросам градостроительной политики и строительства **Андрея Бочкарева**, реализует широкий комплекс работ по восстановлению зданий, являющихся знаковыми для архитектурного облика Москвы.

---

Адрес страницы: <http://exp.mos.ru/presscenter/news/detail/8995910.html>