

Валерий Леонов: Согласован капитальный ремонт многоквартирного дома на улице Чаплыгина

19.02.2019



Комитет города Москвы по ценовой политике в строительстве и государственной экспертизе проектов (Москомэкспертиза) сообщает о согласовании проектной документации для объекта: «Капитальный ремонт многоквартирного дома» по адресу: улица Чаплыгина, д.16, Басманный район, Центральный административный округ города Москвы.

Как сообщил председатель Москомэкспертизы **Валерий Леонов**, согласована проектная документация на проведение капитального ремонта жилого дома в Басманном районе.

«Сегодня в столице активно реставрируются здания, находящиеся в неудовлетворительном техническом состоянии. При проведении капитального ремонта улучшается не только внешний вид таких домов, но и уровень их безопасности и надежности. Так, в Басманном районе отремонтируют двухсекционный пятиэтажный жилой дом на улице Чаплыгина, построенный в 1955 году по индивидуальному проекту. Капитальный ремонт предусматривает фасадные работы, ремонт подъездов, кровли, а также чердачных и подвальных помещений. При этом архитектурный облик здания останется неизменным», - сообщил Валерий Леонов.

Фасадные работы включают в себя локальную окраску наружных стен и цоколя здания, а также ремонт элементов водосточной системы и металлической пожарной лестницы. В рамках проекта предполагается окраска оконных откосов, перемычек по подготовленной поверхности и оконных рам с предварительной расчисткой. Кроме того, проектом запланирована замена оконных отливов, входных дверей и дверей подвала.

В рамках обеспечения безопасности запланировано огне-биозащитная обработка деревянных конструкций стропильной системы и устройство крепления для страховочных веревок. Кроме того, предполагается замена покрытия и ограждения кровли, люков выхода на чердак, а также слуховых окон и жалюзийных решеток. В ходе ремонта запроектирован демонтаж старых и устройство новых оконных блоков в местах общего пользования. Проектом предусматривается замена существующего покрытия полов из керамогранитной плитки на лестничных клетках, междуэтажных площадках и тамбурах, а также обновление покрытия стен подъездов.

Восстановительный ремонт будет выполнен в зонах замены коммуникаций по всему объёму здания, включая восстановление настенной керамической плитки в санузлах, ванных комнатах и на кухнях.

Адрес страницы: <http://exp.mos.ru/presscenter/news/detail/7896122.html>
